

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE VIE GRAZIA DELEDDA E TOGLIATTI IN DANNO ALLA LOTTIZZAZIONE MARCHESA CARLOTTA SCHININÀ.

L'anno duemiladodici il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 09,00 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Giuseppe Mirabelli, nato a Noto (SR) il 26 aprile 1951, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Puglisi Giovanna, funzionario;
- 2) La Terra Bianca istruttore direttivo.

E' inoltre presente il Sig. Spata Carmelo in rappresentanza della ditta Patriarca Geom. Salvatore.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'istruttore amministrativo Raffaella Arezzo.

Si proseguono le operazioni di gara relative all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle vie Grazia Deledda e Togliatti in danno alla lottizzazione marchesa Carlotta Schininà, come da avviso pubblicato sul sito internet del Comune in data 18 giugno 2012, premettendo che il giorno sette del mese di giugno è stata avviata la celebrazione della gara e che le relative operazioni sono proseguiti nei giorni successivi, come da verbale del sette giugno – 16 giugno 2012, che qui si intende riportato in ogni sua parte.

Dato atto che in data 15 giugno 2012 è stato comunicato a ciascuna delle 7 imprese escluse il motivo di esclusione, mediante fax.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Comunica che alle ore 9,45 del 13 giugno 2012 la ditta Vimam srl, contrassegnata con il n.104, ha risposto entro i termini ed in maniera esaustiva ai chiarimenti richiesti, scioglie la riserva e la am-

mette alla gara.

Dà atto che nessuna impresa è risultata destinataria di provvedimenti di sospensione da parte dell'Autorità .

Il Presidente dà atto inoltre che le imprese ammesse alla gara sono 98 e che quelle escluse sono 7, quindi procede all'apertura delle offerte economiche presentate sia dai concorrenti ammessi che da quelli esclusi e, dopo avere fatto constatare l'integrità dei plichi in cui le stesse erano state racchiuse, rende pubblici i seguenti risultati:

	AMMESSE	ESCLUSE
1) 2G COSTRUZIONI SRL	26,1965	
2)A.G.R. SRL	26,1531	
3)AGOSTA COSTRUZIONI SRL	26,1280	
4)ALFANO SRL	25,8841	
5)AMATO MARIO	26,1550	
6)AN.CO. SRL	25,9819	
7)ANGELICO MARIO COSTRUZIONI SRL	25,9980	
8)ARIETE COSTRUZIONI SRL	26,3941	
9)ASSENZA APPALTI SRL	26,1653	
10)B.M. COSTRUZIONI SRL	26,1019	
11)BELLAVIA ANTONIO AVVALENTE FAREL IMPIANTI SRL AUSILIARIA		26,1708
12)C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO	26,1013	
13)C.G. COSTRUZIONI SRL	26,1917	
14)C.G.F. SRL	25,9550	
15)C.M.C. SRL	26,1960	

16)C.S COSTRUZIONI SRL	26,1536
17)C.S. COSTRUZIONI SRL	25,9888
18)CALOGERO COSTRUZIONI SRL	26,1474
19)CAPIZZELLO NUNZIO	26,1314
20)CASTRONOVO GASpare	26,2231
21)CO.ANT. SRL	26,0828
22)CO.MAT. SOC. COOPERATIVA	26,1201
23)COFEDIL DI FERRANTE G. MARIO	26,1764
24)COSTANZO LEOPOLDO	26,1180
25)COSTRUZIONI EDILI DI PULEO V. & C. SNC	26,3579
26)COSTR. MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO S. & C. SAS	26,0903
27)D'URSO ANTONINO	26,1866
28)DE.SCA.T. DI GUASTELLA R.	26,1326
29)DI MARIA COSTRUZIONI SRL	26,1606
30)DI.FIL SRL	26,1619
31)EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL	26,1207
32)EDIL SAFF SRL	25,9967
33)EDILIZIA 2G SRL	26,2189
34)EDILSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	26,1811
35)EDILTECNOGROUP SRL	26,1414
36)EDILV SRL	26,1651
37)EURO C. S.R.L.	26,0100
38)EUROINFRASTRUTTRE SRL UNIPERSONALE	26,1557

39)FER.CAL COSTRUZIONI SRL	26,1113
40)FERRARO ANTONINO	26,0404
41)G.C. COSTRUZIONI SRL	26,0022
42)G.N.G. SRL	25,6111
43)GAMMAZZA GABRIELE	16,5750
44)GEN COSTRUZIONI SRL	25,9461
45)GEO SERVICES TRIVEL. E SONDAGGI SRL	28,9500
46)GERRATANA GAETANO. S.N.C	26,1719
47)GERRATANA ORAZIA	25,8998
48)GHEA SRL	25,5600
49)GIUSEPPE CUTRONE SRL	26,0171

Nei confronti della ditta sopraindicata, si riscontra una discordanza con l'offerta scritta in lettere. Si accetta quella in cifre in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione come descritto nelle avvertenze del disciplinare di gara.

50)GRECALE SRL	26,1646
51)GURI SRL	26,0943
52)ICEV SRL	26,1500

Nei confronti della ditta sopraindicata, si riscontra una discordanza con l'offerta scritta in cifre. Si accetta quella in lettere, in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione, come descritto nelle avvertenze del disciplinare di gara.

53)IGAL SRL	25,3782
54)IMPRESA PTN SRL	26,1857
55)INTESA VERDE SRL	26,1421
56)ITACA S.C.A.R.L.	26,1389

57)ITALCOSTRUZIONI SRL	26,0126
58)L.S.V. COSTRUZIONI SRL	26,0787
59)LA GARDENIA COSTR. SOC.COOP. A R.L.	26,0345
60)LAVORI GENERALI SRL	25,8137
61)LEA SRL	26,5140
62)LEONE GEOM. MARCELLO	26,0312
63)LEONE ORAZIO SRL SOC. UNIPERSONALE	25,9833
64)LOGOS DI BAZZANO CARMELO	26,2662
65)MA.VAN. DI CALLARI C. E A. SNC	26,0031
66)MANTIO MARIO	26,0666
67)MC COSTRUZIONI SRL	25,9817
68)MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI G. & C. SNC	26,0579
69)MERIDIONE APPALTI SRL	26,1609
70)MGM COSTRUZIONI SRL	26,1571
71)NICEN COSTRUZIONI SRL	26,0706
72)NUCIFORA ALFIO	26,1622
73)OCCHIPINTI ANGELO SRL	26,1738

La ditta sopracitata presenta un ribasso con 5 cifre oltre la virgola, Ne vengono considerate solo 4, come riportato nelle avvertenze del disciplinare di gara.

74)OCCHIPINTI PIETRO	26,1837
----------------------	---------

Anche questa ditta presenta un ribasso con 5 cifre, oltre la virgola ne vengono considerate solo 4, come riportato nelle avvertenze del disciplinare di gara.

75)OPERA APPALTI SRL	26,0307
76)P.P.P. SRL	26,1431

77)PASSARELLO GIUSEPPE	26,1147
78)PATRIARCA GEOM. SALVATORE	26,1513
79)POIDOMANI VINCENZO	25,9995
80)PROJECT SRL	26,0350
81)RIGGI GIUSEPPE	26,0430
82)ROCCASALVA COSTRUZIONI SRL	26,1797
83)ROCCASALVA GIORGIO	26,1657
84)S.B.S. COSTRUZIONI SRL	26,1779
85)S.C.A.E.S. SRL	26,0452
86)S.L. INFRASTRUTTURE SRL	26,1632
87)SADDEMI COSTRUZIONI SRL	25,9678
88)SAITTA VINCENZO	26,0681
89)SALAFIA GIOVANNI	26,1693
90)SAN MICHELE COSTRUZIONI SRL	26,1125
91)SAN PIO APPALTI SRL	25,7777
92)SAVASTA VITO	26,1355
93)SAVATTERI COSTRUZIONI SRL	25,9779
94)SCARDINA GIUSEPPE	26,1611
95)SCHININA' GIOVANNI	26,0573
96)SECONDO VITTORIO EMANUELE SRL	26,0288
97)SGRO' GEOM. ALBERTO A. DANIELE	26,2412
98)SNL COSTRUZIONI SRL	26,1333
99)SPADARO GIORGIO	26,1327
100)SPADARO GIORGIO	26,1117

101)SPAMPINATO GROUP SRL	26,2008
102)SUD SERVICE SRL	26,4223
103)VALADA' GEOM. CARMELO SRL	25,8828
104)VIMAN SRL	26,0318
105)ZOCCO CARMELO	26,0583

Successivamente, ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione del 10% delle offerte, arrotondato all'unità superiore, pari a n.10 delle offerte di maggiore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 61,102,8, 25, 97, 20, 33,101,1 e 15 e delle offerte di minore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 87,14, 44, 47, 4, 103, 60, 91, 42 e 48. Calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato del 26,10301, lo incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media e determina il limite del 26,15254 a partire dal quale le offerte sono da considerare anomale.

Rileva che le imprese indicate nel superiore elenco con i numeri 13,27,54,74,34,82,84,23,73, 46,89,83,9,36,50,86,72,30,94,69,29,70,38,5,16 e 2 hanno offerto un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia di anomalia e procede, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., alla loro esclusione. Accertato che il ribasso più vantaggioso tra le offerte rimaste in gara è quello pari al 26,1513 % prodotto dall'impresa n.78 Patriarca Geom.Salvatore con sede in Comiso, nella Via Carini n.76, il Presidente la dichiara aggiudicataria in via provvisoria della procedura aperta per l'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto per il prezzo di € 119.237,45, oltre all'I.V.A, al netto del ribasso offerto del 26,1513% sull'importo a base di gara di € 160.000,00, di cui € 4.128,00 quale onere non soggetto a ribasso d'asta per i piani di sicurezza, facendo rilevare che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa n.58 ICEV srl da Favara (AG), Via E.Berlinguer n.112, con il ribasso offerto del 26,15%.

Si dà luogo, poi, al sorteggio del 10% dei partecipanti ammessi da sottoporre ai controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, ai sensi dell'art.71 del D.P.R n.445/00. A tale scopo si estrae un numero compreso tra 1 e 10 che sarà utilizzato come passo nell'elenco delle imprese concorrenti per individuare quelle da sottoporre alla verifica di cui sopra. Il numero estratto è il 3 e quindi saranno verificate le dichiarazioni delle concorrenti nn.3,13, 23, 33, 44 (quest'ultima in sostituzione della numero 43 in quanto esclusa), 54 (quest'ultima in sostituzione della numero 53 in quanto esclusa), 63, 73, 83, 93 e 103.

Il Presidente, infine, dispone che venga reso noto alla ditta aggiudicataria e all'impresa seconda in graduatoria l'esito della gara e che l'aggiudicataria venga sottoposta ai controlli di cui sopra.

L'aggiudicazione sarà approvata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI:1)

2)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE